LA CANOPÉE - PREMIÈRES LIGNES DU CENTRE AQUALUDIQUE DE ROANNAIS AGGLOMÉRATION

Madame, Monsieur,

Le futur centre aqualudique de Roannais Agglomération (42 – Loire) verra le jour à Riorges en 2028. Conjuguant sport, loisirs et bien-être, ce projet d'envergure se veut à la fois ambitieux, écologique et accessible à tous. Véritable équipement de nouvelle génération, La Canopée – c'est son nom – promet de devenir un lieu incontournable pour les habitants de l'agglomération et au-delà. Découvrez dès maintenant à quoi ressemblera le futur équipement de Roannais Agglomération !

Un projet ambitieux au service de tous

Un lieu d'attractivité à fort rayonnement, qui répondra aux attentes des différents publics pour nager, faire du sport et se détendre ! Roannais Agglomération lancera dès octobre 2025 le chantier de La Canopée. Un centre aqualudique novateur qui transformera l'offre sportive, ludique et de bien-être de tout un territoire.

Bien plus qu'une simple piscine municipale, La Canopée proposera sur une parcelle de 5 hectares une expérience aquatique complète. Huit bassins, deux pataugeoires, des espaces bien-être et des infrastructures ludiques offriront une diversité d'activités en toute saison.

Un projet végétalisé et intégré à son environnement

Après plusieurs mois de travail associant les élus des 40 communes, puis la sélection de trois candidats au concours de maîtrise d'œuvre, le groupement Chabanne Architecte (Lyon), associé à un architecte roannais, le cabinet AUM Pierre Minassian, a été choisi pour dessiner les contours du futur centre aqualudique roannais.

Leur projet végétalisé proposera une architecture singulière se fondant parfaitement dans le paysage, face au Scarabée, complexe évènementiel de Roannais Agglo. Une forme simple mais forte afin de faire de ce nouvel équipement, l'emblème du développement de notre territoire ! Nul doute qu'à l'instar du Scarabée, il saura très rapidement marquer les esprits en s'inscrivant dans le paysage architectural local.

Le futur équipement sera déjà remarquable par son entrée. Dès le hall d'accueil, les visiteurs seront immédiatement plongés dans un univers aquatique : le hall traversant en double hauteur offrira en arrière-plan un espace de

convivialité avec vue privilégiée sur la halle du bassin ludique. Ce sera la vitrine des sports nautiques ! Ainsi, les gradins seront accessibles depuis le niveau haut afin d'amplifier l'expérience visuelle des spectateurs.

Les espaces bien-être seront positionnés à l'étage du bâtiment, au calme, à l'écart de l'agitation des bassins. Cette superposition permettra ainsi de profiter d'une terrasse privilégiée en belvédère sur le bassin nordique, et une vue imprenable sur le paysage Roannais.

5 bassins répartis sur 10 000 m² d'espaces intérieurs

bassin sportif 10 couloirs de 25 m ;

bassin détente/loisirs de 350 m² ;

pataugeoire, des jeux d'eaux, pentagliss et toboggan ;

bassins de 150 m² pour les activités sport/santé ;

espace bien-être d'environ 1000m² articulé autour de zones : spa (hamma, sauna, bassin balnéo) et zone cardio-fitness

3 bassins répartis sur 12 000 m² d'espaces extérieurs

bassin nordique 50m 6 couloirs ;

lagon loisirs estivals de 300 m² ;

pataugeoire, des jeux d'eaux, des pentagliss, 1 toboggan et 1 waterjump avec bassin de réception

Un équipement multi-activités

3330 m² de surface en eau

8 bassins

2 pataugeoires

Jacuzzis, hammams, saunas

1 espace bien-être

2 toboggans

2 pentagliss

1 water jump

Espaces ludiques

1 fosse de plongée

Mais aussi...

1 salle de classe

1 espace foodtrucks

Salles de sport

1 espace de soins

Un projet pensé pour tous

Grâce à ses dimensions, ses équipements et une amplitude horaire élargie, le centre aqualudique permettra un accès simultané à tous ses usagers, sans contrainte d'usage.

Il pourra ainsi accueillir chaque année près de 8000 élèves et jusqu'à huit classes en même temps ; il disposera également d'une salle de classe dédiée. Par ailleurs, La Canopée sera entièrement accessible aux personnes en situation de handicap.

Un service public

À l'issue d'une longue phase de concertation, Roannais Agglomération devrait assurer la gestion du futur équipement. Pour garantir une continuité du service public en toutes circonstances, un Établissement public administratif (EPA) sera créé. Doté d'une autonomie financière et décisionnelle, cet organisme permettra une gestion plus souple et réactive au quotidien, tout en restant placé sous l'autorité de l'Agglomération.

Un engagement écologique fort

Face aux enjeux environnementaux actuels, La Canopée mise sur un fonctionnement

écoresponsable. Plus de 80 % des besoins énergétiques seront couverts par des énergies renouvelables : panneaux photovoltaïques sur les parkings, chaufferie biomasse voire géothermie… De quoi réduire drastiquement son empreinte carbone. Les efforts écologiques ne s'arrêtent pas là : gestion de l'eau raisonnée, conception bioclimatique en bois… Chaque détail a été pensé pour minimiser l'impact environnemental.

Un projet vert…ueux

73 % d'émissions de CO_2 en moins (350 T / an contre 1300 pour le Nauticum et la

piscine du Coteau)

80 % d'énergies renouvelables

90 % d'économies d'eau sur les opérations de nettoyage des filtres

Un investissement maîtrisé, sans hausse d'impôts

Depuis son lancement en 2014, le projet a dû s'adapter à la flambée des prix des matières premières. Si le coût total est aujourd'hui estimé à 71 M€ TTC, le coût pour Roannais Agglomération reste stable à 44 M€, grâce aux subventions et au reversement de TVA. Ce montant représente moins de 8 % des dépenses de l'Agglo sur l'ensemble du mandat. La Canopée générera également des recettes régulières, participant ainsi à son autofinancement. Le tout, sans augmentation d'impôts depuis 2014, un engagement fort dans un contexte économique tendu.

Le chantier en chiffres

44,3 M€ HT Coût des travaux

59,2 M€ HT* Coût du projet

71 M€ TTC Coût final

44 M€** Coût final pour l'Agglo

** Études, honoraires, provisions pour aléas et actualisation de prix inclus*

*** Subventions et reversement de la TVA déduits*

Roannais Agglomération

CONTACT

Yannick Vernay — Attaché de presse
Roannais Agglomération
04 77 23 20 37 · yvernay@roannais-agglomeration.fr