

## **Le commerce troyen toujours plus dynamique**

Favoriser l'attractivité du cœur de ville, proposer des outils destinés à soutenir les commerçants dans leur activité quotidienne et développer des dispositifs pour accompagner les porteurs de projet... Depuis de nombreuses années, **la Ville de Troyes est impliquée aux côtés des commerçants à travers une politique volontariste d'accompagnement et de conseil** qui se matérialise sous diverses formes : aide financière pour dynamiser les commerces indépendants, droits de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce ou les baux commerciaux, installation de boutiques éphémères, bourse des locaux vacants permettant aux porteurs de projets de mieux cibler et orienter leurs recherches, soutien aux associations de commerçants, Action Cœur de Ville...

Ce plan d'action commerce produit aujourd'hui ses effets sur la vitalité commerciale du centre-ville, à contre-courant de la tendance nationale.

### **87% de taux d'occupation\***

- 13% : le taux de vacance commerciale en septembre 2018 (contre 16% en 2017).
- **Sur 1180 cellules commerciales, 1023 sont occupées et 157 sont vides (992 occupés sur 1175 en 2017, soit une amélioration de 14%).**
- 25 rues ou quartiers de Troyes ont un taux d'occupation de 100% !

### **\*Source terrain Troyes Champagne Métropole pour les commerces du Bouchon de Champagne, Entrées et Extérieurs**

À savoir :

- 11,1%\*\* : taux moyen de la vacance en centre-ville en 2017 (hors Île-de-France).
- 62%\*\* des centres-villes observés ont un taux de vacance supérieur à 10% (ils étaient 10% en 2001).

\*\* palmarès Procos 2018 des centres-villes commerçants les plus dynamiques

---

#### **CONTACT**

**Service Relations Presse**

Troyes Champagne Métropole

06 82 41 69 50 · [relations.presse@troyes-cm.fr](mailto:relations.presse@troyes-cm.fr)